

Số: /TB-UBND

Phong Quang, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất, không xây dựng công trình, coi nói, trồng cây trái phép trong khu vực dự kiến thực hiện dự án tuyến đường bộ cao tốc Bắc Kạn – Cao Bằng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Thông báo số 260/TB-UBND ngày 18/6/2026 Kết luận của đồng chí Nông Quang Nhất, Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp về công tác phối hợp chuẩn bị đầu tư dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Bắc Kạn – Cao Bằng.

Thực hiện nhiệm vụ được giao tại Văn bản số 6098/UBND-TH ngày 29/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc triển khai dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Bắc Kạn – Cao Bằng (đoạn qua địa phận tỉnh Thái Nguyên) và Công văn số 986/BQLDA-DHDAGT ngày 28/6/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông và Nông nghiệp phía Bắc về việc phối hợp triển khai dự án tuyến đường bộ cao tốc Bắc Kạn – Cao Bằng (đoạn qua địa phận tỉnh Thái Nguyên).

Để đảm bảo công tác quản lý nhà nước về đất đai, trật tự xây dựng và tạo điều kiện thuận lợi cho việc khảo sát, lập dự án và công tác giải phóng mặt bằng sau này, Ủy ban nhân dân xã Phong Quang thông báo đến toàn thể Nhân dân, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã các nội dung sau:

1. Về chủ trương thực hiện dự án: Hiện nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông và Nông nghiệp phía Bắc đang chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan và UBND xã triển khai công tác khảo sát, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (Dự án thành phần 1) tuyến đường bộ cao tốc Bắc Kạn – Cao Bằng đi qua địa bàn xã Phong Quang.

2. Yêu cầu đối với các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân

- Giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất: Tuyệt đối không được tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, không xây dựng mới nhà ở, công trình phụ trợ, không coi nói, mở rộng các công trình hiện có nằm trong hoặc gần khu vực hướng tuyến dự án dự kiến đi qua.

- Không trồng cây nhằm trục lợi: Cấm các hành vi trồng cây lâu năm, cây ăn quả, cây bóng mát với mật độ dày đặc, bất thường trên đất nông nghiệp, đất vườn, đất rừng nhằm mục đích chờ đền bù.

- Chấp hành nghiêm quy định pháp luật: Mọi trường hợp cố tình vi phạm, xây dựng coi nói, trồng cây trái phép kể từ ngày ban hành Thông báo này sẽ không

được bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất, đồng thời phải tự tháo dỡ, chặt bỏ hoặc bị cưỡng chế phá dỡ theo quy định của pháp luật.

- Tạo điều kiện thuận lợi cho các đơn vị tư vấn, cán bộ chuyên môn thực hiện công tác đo đạc, khảo sát, kiểm đếm tại thực địa.

3. Phân công trách nhiệm

- Công an xã, phòng Kinh tế xã: Tăng cường công tác tuần tra, kiểm tra, giám sát chặt chẽ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn. Phát hiện, lập biên bản đình chỉ và xử lý nghiêm minh, kịp thời các trường hợp vi phạm. Chủ động tham mưu UBND xã biện pháp cưỡng chế tháo dỡ (nếu có).

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã: Đăng Thông báo này định kỳ bằng nhiều hình thức để mọi người dân được biết.

- Các Trưởng thôn: Tổ chức niêm yết công khai Thông báo này tại Nhà văn hóa thôn, trên nhóm zalo thôn. Chịu trách nhiệm tuyên truyền, vận động Nhân dân chấp hành; báo cáo ngay với UBND xã khi phát hiện có dấu hiệu tập kết vật liệu, xây dựng, trồng cây bất thường trong khu vực.

Ủy ban nhân dân xã Phong Quang yêu cầu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và các cán bộ, công chức có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Các phòng: KT, VH-XH;
- TTDVTH xã;
- Trưởng các thôn: Nà Oì, Bản Pên;
- Lưu: VT, KT (Tinld).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ánh Xuân